

Bloc B	Données de base				Relevé compteurs		Dép. indiv.		Relevés et frais priv.	Total	Dép. coll.	Dép. coll.	Dép. coll.	Dép. coll.	Total à payer	Total des fonds appelés	Solde à payer
	Propriétaires	Entrées	Jours	Quotités	Chauffage	Eau	DL 610	DL610									
							DL 610	DL610									
19F13 - APP B01	Méwissen (1)	16-11-09	365	479	10.549	96	2.015,85 €	96,00 €	58,13 €	2.169,98 €	1.026,36 €	569,26 €	570,10 €	0,00 €	4.335,70 €	4.358,38 €	22,68 €
19F12 - APP B02	Degive (2)	21-06-11	365	468	1.508	189	288,17 €	189,00 €	58,13 €	535,30 €	1.002,79 €	556,19 €	557,01 €	0,00 €	2.651,29 €	3.146,75 €	495,46 €
19F11 - APP B03	Remy (3)	09-08-13	365	439	5.295	221	1.011,84 €	221,00 €	58,13 €	1.290,97 €	940,65 €	521,73 €	522,49 €	0,00 €	3.275,84 €	3.637,58 €	361,74 €
19E - APP C	Immochera - Petron ©	07-04-14	365	365	511	17	97,65 €	17,00 €	94,46 €	209,11 €	782,09 €	433,78 €	0,00 €	727,19 €	2.152,17 €	2.409,10 €	256,93 €
19E1 - APP D	Immochera - Beerens (d)	05-09-14	365	298	992	49	189,57 €	49,00 €	94,43 €	333,00 €	638,53 €	354,16 €	0,00 €	593,71 €	1.919,39 €	2.321,26 €	401,87 €
19F23 - APP B04	Heuschling (4)	16-11-09	365	422	3.928	169	750,62 €	169,00 €	58,13 €	977,75 €	904,23 €	501,52 €	502,26 €	0,00 €	2.885,75 €	3.139,63 €	253,88 €
19F22 - APP B05	Lillet (5)	16-12-11	365	369	1.311	29	250,52 €	29,00 €	58,13 €	337,65 €	790,66 €	438,54 €	439,18 €	0,00 €	2.006,03 €	2.185,86 €	179,83 €
19F21 - APP B06	Thiry (6)	28-03-13	365	406	487	67	93,06 €	67,00 €	58,13 €	218,19 €	869,94 €	482,51 €	483,21 €	0,00 €	2.053,86 €	2.415,63 €	361,77 €
19F33 - APP BD02	Demarche (7)	-	365	611	6.410	114	1.224,91 €	114,00 €	58,13 €	1.397,04 €	1.309,20 €	726,14 €	727,20 €	0,00 €	4.159,58 €	4.519,83 €	360,25 €
19F32 - APP BD03	Poncin (8)	26-04-12	365	552	7.434	61	1.420,59 €	61,00 €	58,13 €	1.539,72 €	1.182,78 €	656,02 €	656,98 €	0,00 €	4.035,50 €	4.387,42 €	351,92 €
19F31 - APP BD04	Mimob - Henrion-Collette (f)	05-09-14	365	591	6.951	187	1.328,29 €	187,00 €	94,42 €	1.609,71 €	1.266,35 €	702,37 €	703,40 €	0,00 €	4.281,83 €	4.745,53 €	463,70 €
TOTAL				5.000	45.376	1.199	8.671,08 €	1.199,00 €	748,35 €	10.618,43 €	10.713,59 €	5.942,21 €	5.161,83 €	1.320,90 €	33.756,96 €	37.266,97 €	3.510,01 €

DL610 B	2023					
	cons* / tonnes	Euros		Frais	Cons*	Coût
Pellets bloc B	21,80	9.870,08 €		Chauffage	45.376,00	8.671,08 €
Dépenses relevés	-	748,31 €		Eau en hl	1.199,00	1.199,00 €
Total (B4)		10.618,39 €		Total		9.870,08 €
Coût chauffage par unité		0,191094 €	19,11 €			

Bloc B (DL200 + DP200) en 5.000 quotités		2023	2022
610000	Contrats d'entretien extincteurs	362,10 €	0,00 €
610220	Dépannages et réparations électricité hors contrat	291,48 €	247,83 €
610320	Dépannages et réparations chauffage hors contrat	2.861,03 €	682,00 €
610700	Entretien et réparation bâtiment	815,13	524,79 €
612000	Eau froide - Redevance fixe et consommation	-327,56 €	-109,56 €
612100	Electricité - Electricité parties communes	3.786,40 €	1.510,11 €
612100	Electricité - station d'épuration - décompteur	-1.490,39 €	13,40%
612100	Electricité ascenseurs - décompteur	-355,98 €	-127,52 €
Total (B1)		5.942,21 €	-11,06%

Bloc B sans maison (DL210) en 4.337 quotités		2023	2022
610100	Ascenseur - contrôle	274,16 €	11,96%
610110	Ascenseur - contrat d'entretien	1.942,84 €	9,40%
610130	Ascenseur - téléphone d'urgence	412,37 €	5,47%
610500	Entretien des communs - selon contrat nettoyage	2.176,48 €	14,21%
	Ascenseur - électricité - décompteur	355,98 €	0,00 €
Total (B2)		5.161,83 €	16,15%

Maison B (DL130) en 663 quotités		2023	2022
610500	Entretien des communs - selon contrat nettoyage	870,90 €	14,25%
610700	Entretien et réparation bâtiment	450,00 €	0,00 €
Total (B3)		1.320,90 €	27,00%

Dépenses totales Bloc B (hors pellets)	Total (B1 à B3)	12.424,94 €
Dépenses totales Bloc B (avec pellets)	Total (B1 à B4)	22.295,02 €

DEPENSES COLLECTIVES DL010 et DP010 en 10.000 quotités		2023	2022
665000 - 665010	Report d'exercice au 31/12/2021	0,08 €	-500,00%
665020 - 665030	Report d'exercice au 31/12/2021	0,02 €	0,00 €
613000	Honoraires du syndic	6.549,12 €	5,93%
616000	Frais administratifs syndic	1.155,84 €	5,93%
650000	Frais bancaires	177,09 €	-35,37%
614000	Assurance incendie	4.113,32 €	10,81%
616100	Frais assemblée générale	378,73 €	886,28%
610600	Entretien jardins et environ selon contrat	7.574,01 €	4,33%
610700	Entretien et réparation bâtiment	134,76 €	-86,34%
616090	Autres frais administratifs	139,18 €	-46,32%
	sallage - déneigement	1.150,00 €	379,17%
Total dépenses collectives (AB1)		21.427,18 €	-5,31%