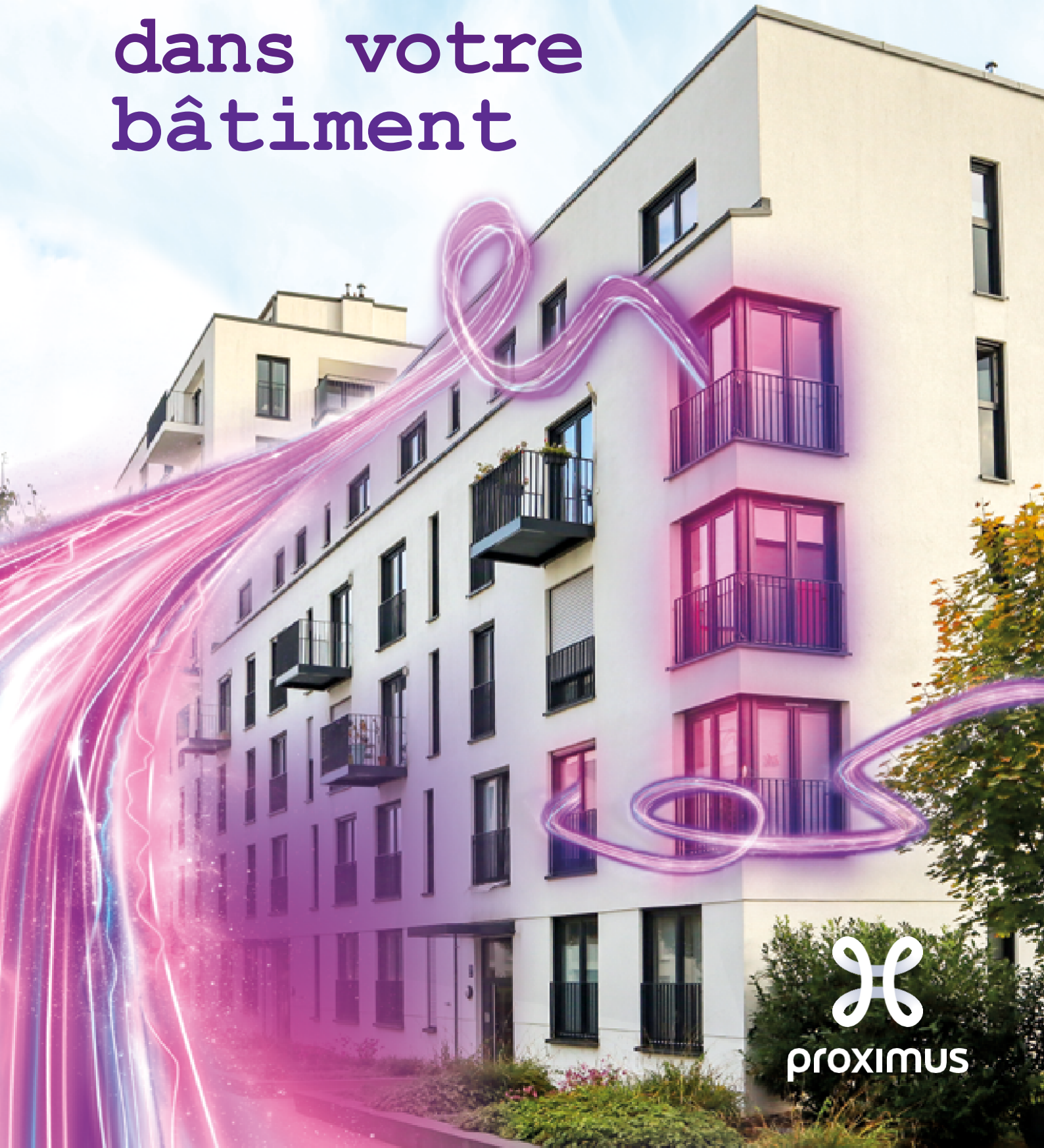


À l'attention du syndic / des copropriétaires

La fibre arrive dans votre bâtiment





Déploiement du réseau fibre optique

Explication Installation de la fibre optique

Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

Date	15/06/2023
Contact	Ilias Boukaftane
E-mail	ilias.boukaftane.ext@proximus.com

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

Cher Syndic, Gestionnaire,

Nous avons le plaisir de vous confirmer l'arrivée prochaine de la **fibre optique** Proximus dans votre immeuble.

Faisant suite à l'étude réalisée *in situ* avec votre collaboration, le présent document décrit en détail l'arrivée et l'installation de la fibre optique dans les communs (cave, local technique, étages...) de votre bâtiment : conformément à la loi, il a pour but de vous informer, ainsi que les co-propriétaires.

En tant que représentant de l'Association des Copropriétaires, merci de nous en renvoyer un exemplaire signé à titre de confirmation de notre accord, par courrier ou par e-mail, dans les meilleurs délais.

Nous nous tenons à votre disposition pour toute question ou demande d'information supplémentaire.

Dès que la fibre a été installée dans les communs du bâtiment, pensez à **migrer** rapidement les produits gérés par la copropriété tels que les lignes ascenseurs, du concierge, etc.

Attention ! Sans la fibre dans l'immeuble, le téléphone, la TV et l'Internet des clients Proximus et des clients des opérateurs utilisant le réseau Proximus seront à terme définitivement coupés.

Retrouvez toutes les infos sur la fibre : proximus.be/syndicfiber ou proximus.be/lafibredansmonbatiment

Chers Co-propriétaires/Résidents,

Quelles sont les **informations importantes pour vous ?**

1. La fibre optique offre de nombreux avantages en termes de rapidité et stabilité de l'internet. Elle est installée en remplacement du réseau cuivre actuel existant qui à terme cessera d'être opérationnel.
2. La fibre optique est communément appelée le réseau du futur car ce réseau, spécifiquement conçu pour le transport rapide et massif des données, est un acteur incontournable pour accompagner la révolution digitale de notre société ; c'est la raison pour laquelle notre réseau est **100% ouvert** aux autres opérateurs, ils sont déjà nombreux à l'utiliser !
proximus.be/fiberpartners
3. L'installation est **gratuite** : les coûts sont entièrement pris en charge par Proximus. Lors de ces travaux, aucune coupure n'est à prévoir

Quand pourrez-vous bénéficier de la fibre ?

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

Dès que la fibre a été installée dans les communs du bâtiment, celui-ci est prêt pour le raccordement des logements individuels. Via courrier ou appel, nous prendrons contact avec les résidents de l'immeuble pour proposer un Pack Fibre et un rendez-vous avec le technicien pour le raccordement individuel. L'installation est **gratuite** pour toute migration ou commande d'un nouveau Pack fibre.

La fibre est installée dans votre immeuble et vous désirez commander sans attendre, rendez-vous sur : proximus.be/fibre

Attention! Le réseau fibre optique remplace le réseau existant. Sans la fibre dans votre immeuble, le téléphone, la TV et l'Internet des clients Proximus et des clients des opérateurs utilisant le réseau Proximus seront à terme définitivement coupés.



Adresses :

Avenue de l'Observatoire	160		4000	Liège
--------------------------	-----	--	------	-------

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

1. Info générale

Date de la visite: 12/04/2023	Version : 1	Date du dossier : 15/06/2023
Répondable Proximus	Ilias Boukaftane ilias.boukaftane.ext@proximus.com 0490197395	
Point de contact général	proximus.be/fibre proximus.be/lafibredansmonbatiment	
Responsable Bâtiment	ADK Syndic 042207070	
Nombre d'unités (total)	13	
Nombre d'étages (RDC + x)	6	

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

2. Vos données

Syndic				
ADK Syndic	Avenue des Tilleuls 2 4000 liege	Syndic		042207070
AP				
Propriétaires (ou copropriétaires)				

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

3. Informations du Fiberhood / Cadastre / IFH (à usage interne Proximus)

Fiberhood	W04-C-Liege-FH20_BL2023	Solution Technique = Quadrant
Main LOMKey	962189 - 12618859	XA

4. Renouvellement du réseau - Infrastructure de distribution

Distribution souterraine (immeuble sur l'alignement domaine public) Dans le cadre de la rénovation de l'infrastructure du réseau de Proximus, nous déployons dans votre rue l'infrastructure de fibre optique de façon souterraine dans la voirie.



Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège



Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

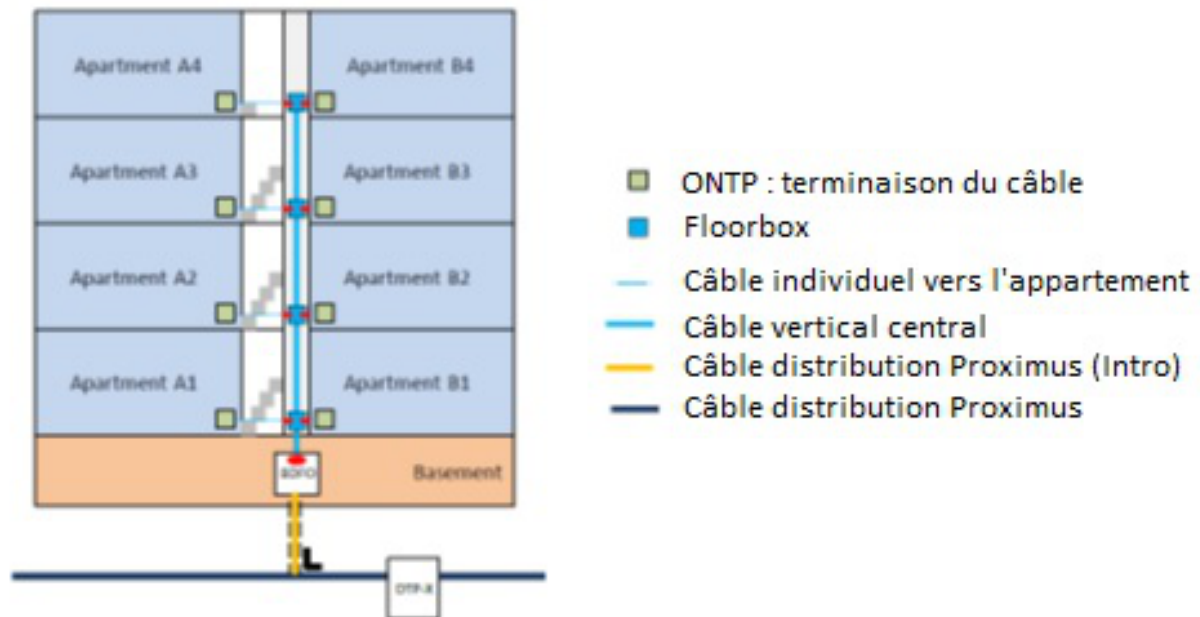
5. Renouvellement du réseau - Introduction dans le bâtiment

Dans le cadre du renouvellement du réseau, Proximus fera entrer le réseau de fibre optique ultra-rapide dans la zone technique de votre immeuble.



6. Proposition schématique de la solution technique

Votre bâtiment est schématiquement connecté comme suit :



Pour la câblage verticale l'installation sera fait avec des nouvelles goulottes

7. Câblage du bâtiment

Legende:

Item	Sens
Ligne jaune	Câble de fibre optique de chemin de câble (ligne brisée = dans le puits technique existant)
BOX	Boîte de distribution au sol
BDFO	Boîte de jonction principale
F.U.	Introduction future

Proposition de câblage:



Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

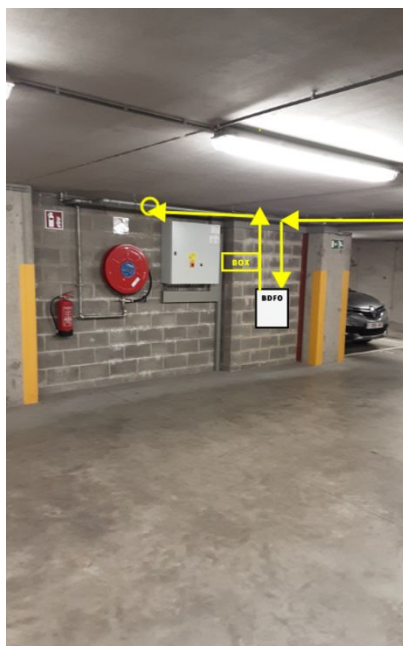


Cheminement 1, nouvelle intro

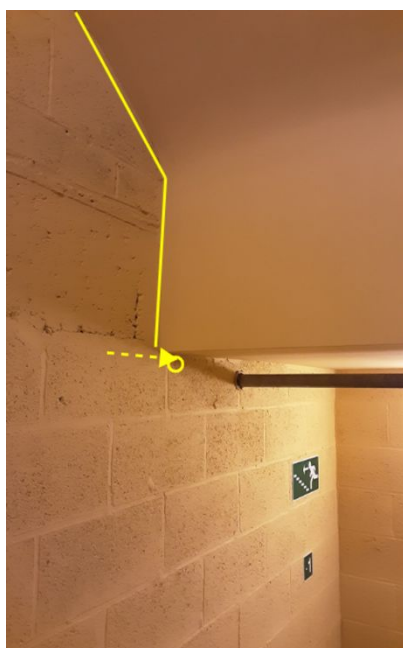


Cheminement 2, création d'une colonne verticale sous forme de goulottes en plastique avec percement à réaliser

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège



Cheminement 3, Parcours FO et emplacement BDFO



Cheminement 4, Parcours de la fibre avec percements à réaliser

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège



Cheminement 5,



Cheminement 6,

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

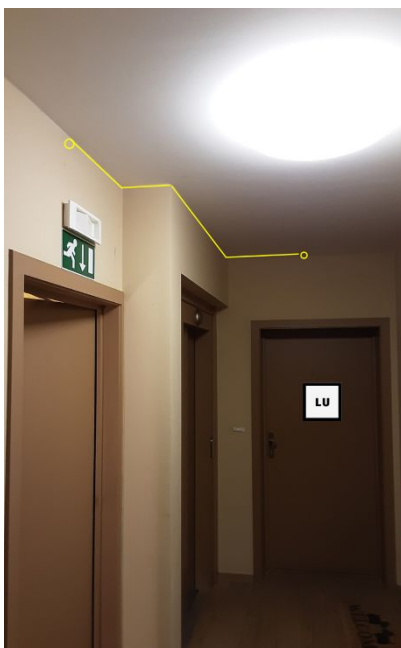


création d'une colonne verticale sous forme de goulottes en plastique avec percement à réaliser, installation de floorbox dans les paliers, suivi d'un parcours en câble apparent à coller pour la connexion des unités.



Cheminement 8, percement à réaliser

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

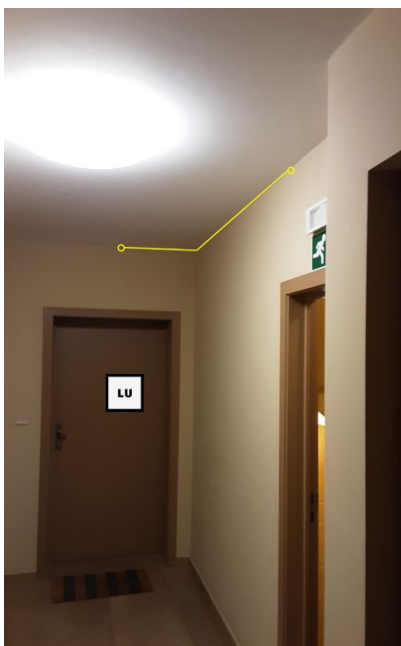


Cheminement 9, parcours en câble apparent à coller pour la connexion des unités.

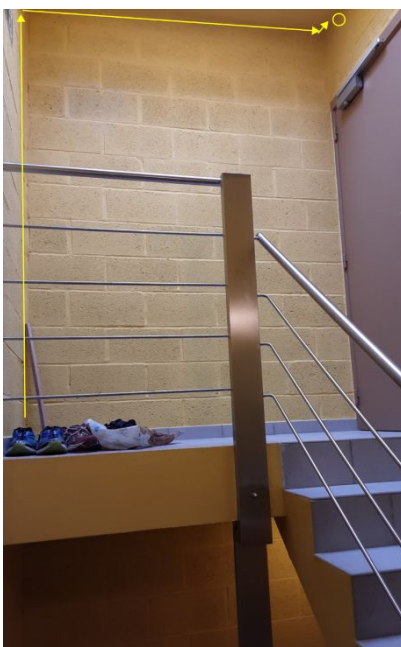


création d'une colonne verticale sous forme de goulottes en plastique avec percement à réaliser, installation de floorbox dans les paliers, suivi d'un parcours en câble apparent à coller pour la connexion des unités.

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège



création d'une colonne verticale sous forme de goulottes en plastique avec percement à réaliser, installation de floorbox dans les paliers, suivi d'un parcours en câble apparent à coller pour la connexion des unités.



création d'une colonne verticale sous forme de goulottes en plastique avec percement à réaliser, installation de floorbox dans les paliers, suivi d'un parcours en câble apparent à coller pour la connexion des unités.

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège



création d'une colonne verticale sous forme de goulottes en plastique avec percement à réaliser, installation de floorbox dans les paliers, suivi d'un parcours en câble apparent à coller pour la connexion des unités.



création d'une colonne verticale sous forme de goulottes en plastique avec percement à réaliser, installation de floorbox dans les paliers, suivi d'un parcours en câble apparent à coller pour la connexion des unités.

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

8. Notes spéciales

9. Accord

Le soussigné accepte l'installation de la solution technique décrite dans ce document. Le document DIRECTIVES GÉNÉRALES - Août 2021 s'applique.

Pour approbation,

Date:

Gérant du syndic / AP / Propriétaire

Nom (en lettres majuscules) :

Signature:

Dossier: 962189 - 12618859
Avenue de l'Observatoire 160
4000 Liège

10. Dossier post intervention

La solution proposée est susceptible d'évoluer en fonction des conditions sur site et ce document TS servira de Dossier Post-intervention après installation.

Changelog avec date et commentaire.

11. Exemples de matériel utilisé (photos)

proximus.be/syndicfiber ou proximus.be/lafibredansmonbatiment

BOUKAFTANE Ilias (NEO/IPR)

From: Corentin Delannoy <Delannoy@adksyndic.com>
Sent: 31 July 2023 10:58
To: BOUKAFTANE Ilias (NEO/IPR)
Cc: Surquin Gaël
Subject: TR: AVENUE DE L'OBSERVATION 160 - 4000 LIEGE - FIBRE OPTIQUE
Attachments: AVENUE DE L'OBSERVATION 160 - 4000 LIEGE.pdf

Monsieur,

Nous revenons vers vous pour le placement dans la fibre optique dans la résidence en rubrique.

Nous marquons notre accord sur le plan technique avec mes remarques suivantes :

- Entre le cheminement 1 et le cheminement 2 (page 12), vous passez par un foisonnement RF. Il faut veiller que tous les resserrages soient bien effectués après le passage de votre gaine technique afin de cloisonner le local ;
- Vous devez me communiquer vos dates d'intervention afin que j'en notifie les propriétaires.

Je vous remercie pour votre retour.

Bien à vous,

Corentin Delannoy | Gestionnaire

ADK SYNDIC s.a. | N° IPI 100.022

Rue des Fories, 2 | 4020 Liège

Tel: 04/220.79.91 | <http://www.adksyndic.com>



De : BOUKAFTANE Ilias (NEO/IPR) <ilias.boukaftane.ext@proximus.com>

Envoyé : jeudi 15 juin 2023 13:58

À : Fabienne Decamp <Decamp@adksyndic.com>

Cc : ANNET Nicolas (NEO/IPR) <nicolas.annet.ext@proximus.com>

Objet : AVENUE DE L'OBSERVATION 160 - 4000 LIEGE - FIBRE OPTIQUE



Bonjour,

A la suite de la visite de notre technicien, vous trouverez en pièce jointe le plan technique pour le cheminement de la fibre optique.

Si vous êtes d'accord avec le plan technique, pouvez-vous me notifier votre accord en réponse de ce mail s'il vous plaît ?

Si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous envoyer un mail à l'adresse suivante :
ilias.boukaftane.ext@proximus.com ou au **0490/19.73.95** (accessible du lundi au vendredi entre 9h et 16h).

Dans l'attente de vous lire, je vous remercie.

Ilias Boukaftane

Keen & Wise – The Fiber Network Solution Company - Proximus Partner

Brussels Fiber Team

Sensitivity: Internal Use Only - Only for Proximus business use. See more on <https://www.proximus.com/respect-confidentiality>