

METRE ESTIMATIF DES TRAVAUX								D&D CONSTRUCT		ARB		LAGROU		AV Facade	
RESTAURATION DES BALCONS - PEINTURE DE LA FACADE															
N° article	Libellé	Unité	L	I	Ht	Nbre	TOTAL	Prix unit.	TOTAL	Prix unit.	TOTAL	Prix unit.	TOTAL	Prix unit.	TOTAL
CHAPITRE 1 - GENERALITES															
1	Préambule	P.M.		-	-										
2	Liste des plans	P.M.		-	-										
3	Dispositions	P.M.		-	-										
4	Mesures de sécurité	P.M.		-	-										
5	Organisation générale	P.M.		-	-										
6	Prescriptions complémentaires	P.M.		-	-										
7	Situation de l'immeuble	P.M.		-	-										
CHAPITRE 2 - TRAVAUX PRELIMINAIRES															
2.1.	Installation de chantier														
2.1.1.	Demande d'autorisation des services communaux	FFT		-	-		1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	890,00 €	890,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €	800,00 €	800,00 €
2.1.2.	Installation de chantier	FFT		-	-		1,00	950,00 €	950,00 €	1 250,00 €	1 250,00 €	4 000,00 €	4 000,00 €	3 200,00 €	3 200,00 €
2.1.3.	Planning des travaux	P.M.		-	-										
2.1.4.	Matériel et moyens d'exécution	P.M.		-	-										
2.1.5.	Réception des matériaux	P.M.		-	-										
2.1.6.	Fiches techniques	P.M.		-	-										
2.1.7.	Reconnaissance du site	P.M.		-	-										
2.1.8.	Signalisation de chantier	FFT					1,00		compris		compris		compris		compris
2.2.	Etat des lieux			-	-										
2.2.1.	Etat des lieux	FFT		-	-		1,00	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	2 200,00 €	2 200,00 €
Total Chapitre 2 - travaux préliminaires								3 450,00 €		3 640,00 €		7 500,00 €		6 200,00 €	
CHAPITRE 3 - CLAUSES TECHNIQUES															
3.1. OBJET DES TRAVAUX															
3.2. PREPARATION DES TRAVAUX															
3.2.1. Démolition, démontage et protection															
3.2.1.a	dépose et évacuation des tuyaux de descente	m'					33,00	45,00 €	1 485,00 €	29,00 €	957,00 €	100,00 €	3 300,00 €	40,00 €	1 320,00 €
le présent poste prévoit la dépose et l'évacuation des tuyaux de descente, en ce y compris les fourreaux de traversée de dalle, et tous les accessoires y relatifs.															
TD toiture		m'		1,00	1,00	18,00	18,00								
TD Terrasse		m'		1,00	1,00	15,00	15,00								
3.2.1.b	dépose et évacuation des avaloirs existants au niveau des terrasses	pce					4,00	65,00 €	260,00 €	78,00 €	312,00 €	400,00 €	1 600,00 €	100,00 €	400,00 €
le présent poste prévoit la dépose des avaloirs existants, de tous les éléments constitutants . Le présent poste prévoit aussi la mise à dimension des carottages existants, en prévision des nouveaux avaloirs															
quantité globale		pce					4,00								
3.2.1.d	Carottage pour nouvel avaloir	pce					4,00	78,00 €	312,00 €	89,00 €	356,00 €	400,00 €	1 600,00 €	300,00 €	1 200,00 €
le présent poste prévoit la dépose des avaloirs existants, de tous les éléments constitutants . Le présent poste prévoit aussi la mise à dimension des carottages existants, en prévision des nouveaux avaloirs															
		pce													
3.2.1.e	protection des châssis par plastique transparent	m²					120,00	10,00 €	1 200,00 €	8,50 €	1 020,00 €	35,00 €	4 200,00 €	42,50 €	5 100,00 €
Surface moyenne		m²	1,00	120,00	1,00	1,00	120,00								
3.2.1.f	décapage de la couleur du sol ciel des terrasses	m²					70,08	25,00 €	1 752,00 €	25,00 €	1 752,00 €		8 400,00 €	20,00 €	1 401,60 €
les surfaces se comptabilises à partir du couvrant du 1° étage jusqu'au couvrant du 4° étage															
façade arrière		m²	14,60	1,20		4,00	70,08								
3.2.1.g	Démontage et évacuation de la chape existante	m²					64,24	78,00 €	5 010,72 €	110,00 €	7 066,40 €		compris	100,00 €	6 424,00 €
les surfaces se comptabilises à partir du du 1° étage jusqu'au du 4° étage															
façade arrière		m²	14,60	1,10		4,00	64,24								
3.2.2.	démontage et évacuation des garde-corps existant	m'					51,20	48,00 €	2 457,60 €	54,00 €	2 764,80 €	70,31 €	3 600,00 €	100,00 €	5 120,00 €
Il s'agit des garde-corp qui se situent du 1° au 4° étage															
façade arrière		m'	12,80	1,00		4,00	51,20								
3.2.3.	dépose et pose de l'escalier de secours	fft					1,00		- €	2.580,00 €	2 580,00 €	7.000,00 €	7 000,00 €	9 400,00 €	9 400,00 €
Démontage de l'escalier de secours															
3.3. ECHAFAUDAGES															
3.3.1. Echafaudages sur pieds															
L'entreprise veillera à ce que son installation de chantier soit conforme en tout point aux normes EN 1004, EN12811 et EN 1298															
3.3.1.a	Echafaudages sur pieds, fixes - façades	m²					306,60	19,00 €	5 825,40 €	20,00 €	6 132,00 €	40,00 €	12 264,00 €	35,00 €	10 731,00 €
L'échafaudage est à l'arrière du bâtiment et donc doit être acheminé à la main. Un passage par le aaraae en sous sol est possible y compris le retour latéral gauche suivant plans, sur toute la hauteur de l'immeuble + 1m' par rapport au niveau toiture-terrasse															
			14,60		21,00		306,60								

3.3.1.c	Protection de la toiture au 1° étage au droit de la liaison entre le volume principal et le bâtiment arrière et pour la dépose de l'échafaudage le travail consiste : - à déposer un plastique et/ou un géotextile sur la toiture existante - déposer sur la géotextile des plaques OSB à plat sur le gravier et durant tout les chantier	m²	14,60	4,00		1,00	58,40	300,00 €	300,00 €	35,00 €	2 044,00 €	22,26 €	1 300,00 €	44,00 €	2 569,60 €
OPTION 3.3.1.d	Semaine supplémentaire de location de l'échafaudage pour raisons indépendantes de l'entreprise	fft													
3.4.	NETTOYAGE						TOTAL DU POSTE	2 073,60 €		2 886,60 €		3 718,80 €		4 608,00 €	
3.4.1	nettoyage des éléments en béton Il s'agit d'un nettoyage à haute pression, qui permet de dégraisser le support, d'enlever les peintures écaillées et de désolidariser tous les éléments en béton non adhérents.														
3.4.1.a	Les ciels des terrasses et des bandeaux en béton les surfaces se comptabilisent à partir du couvrant du 1° étage jusqu'au couvrant du 4° étage de la façade arrière façade arrière	m²					87,60	9,00 €	788,40 €	8,50 €	744,60 €	18,00 €	1 576,80 €	20,00 €	1 752,00 €
		m²	14,60	1,50		4,00	87,60								
3.4.1.b	Nettoyage du parement en brique concerne l'ensemble de la façade arrière hors surface vitrée						142,80	9,00 €	1 285,20 €	15,00 €	2 142,00 €	15,00 €	2 142,00 €	20,00 €	2 856,00 €
		m²	14,60	18,00		1,00	262,80								
	surface totale	m²	14,60	18,00		1,00	262,80								
	surface vitrée	m²	1,00	120,00		-1,00	-120,00								
3.5.	REPARATION DES BETONS						TOTAL DU POSTE	10 454,67 €		14 399,33 €		24 000,00 €		27 920,00 €	
3.5.1	Description travaux Concernant : Dans ce poste sont concernés tous les bétons architectoniques, notamment : - tous les bandeaux horizontaux au droit de seuils et linteaux de fenêtre, - les plafonds, les bandeaux des terrasses façade à rue, - les piédroits verticaux faisant le contour de la loggia de l'immeuble, - le soubassement du rez-de-chaussée et le porche d'entrée, - le mur séparatif entre les terrasses, - ainsi que toutes les surfaces non décrites dans ce présent descriptif mais et qui sont en bétons et donc qui doivent-être traités de la même manière. Descriptif: L'entreprise mettra tous les moyens et matériaux nécessaire pour réaliser ce poste. Dans ce poste est compris tous les démontages et l'évacuation des tous les matériaux qui sont détériorés. Les "maladies" principales du béton sont : -la carbonatation -la dégradation due aux chlorures -le problème de l'étrénglite -les dégâts physiques Le travail comprendra: 1. - le démontage et l'évacuation des tous les bétons défectueux, - le sondage, l'auscultation de tous les surfaces bétonnées, qui sonnent creux. Ils seront également démontés et évacués. - l'ouverture des fissures importantes jusqu'à l'armature 2. Un contrôle sera fait par l'architecte auteur du projet afin de recenser toutes les surfaces détériorées et de faire un compte exacte des surfaces à restaurer. 3. La mise à nu et le décapage de toutes les armatures corrodées. 4. La passivation des armatures à l'aide de produits adéquats et donc la fiche technique sera exigée lors de la remise de prix. Cette couche primaire de passivation est une couche active et couche d'accrochage, mono composant et à base de ciment. La marque suggérée est le MASTEREMACO P 5000 AP de la Société BASF 5. Le ragréage de toutes les surfaces "ouvertes" à l'aide d'un mortier adéquat et dont la fiche technique sera exigée lors de la remise de prix. Le mortier est un mortier rhéoplastique à retrait compensé, pour réparation structurelle du béton. Ce mortier répond à la recommandation CUR 54, répond au comportement par rapport au feu suivant la norme DIN 4102 partie I (05/98). La marque suggérée est le MASTEREMACO S 480. Les réparations des bétons se feront manuellement. La finition esthétique du mortier sera comme l'existant, à savoir que les finitions apparentes sont bouchardées avec des strie verticales au niveau des anglées. Chaque réparation de béton carbonaté est réalisée suivant la Norme EN 1504 avec des mortiers BENOR et seront construites en 5 étapes importantes : 1-l'auscultation 2-le décapage complet des armatures 3-la passivation des armatures 4-la réparation au mortier 5-la protection du béton Aucune réparation au mortier se fera sans avoir eu le feu vert du responsable de projets et/ou l'ingénieur d'affaires sur l'état du décapage et passivation des armatures, un autocontrôle nécessaire dans le processus des réparations. Toutes les fiches techniques seront fournies avec la remise de prix. Toutes les étapes de mise en œuvre des produits seront faites suivant les Normes et la fiche technique du (des) indications du/des fabricant(s) fournisseur(s) et seront respectées scrupuleusement. L'auteur de projet se réservera le droit de passage et de contrôle sur chantier afin d'avaliser les conditions et les techniques des mises en œuvre, le cas échéant d'avoir recourt au fabricant fournisseur de la bonne mise en œuvre des matériaux et des techniques utilisées.														
3.5.2	Réparation des béton : surface sur l'ensemble de l'immeuble	dm²					726,67	10,00 €	7 266,67 €	15,80 €	11 481,33 €	26,97 €	19 600,00 €	30,00 €	21 800,00 €

	concerne la réparation du cimentage et un nouvel enduisage cimenté sur l'ensemble du bandeau des blacons + un peu de surface au niveau des ciels des terrasses, afin d'obtenir une surface plane et homogène. Cimentage complété d'une maille tissée afin de ponter les micro-fissures <i>Bandeaux des terrasses+ plat des terrasses + retombées sur le sol des terrasses compris retour latéral gauche de la terrasse Ciel des terrasses</i>	dm²	4,87		0,25	4,00	486,67								
		dm²	0,50		1,20	4,00	240,00								
3.5.3	Remplacement des fers à béton Les barres apparentes sont à remplacer au niveau des bandeaux. Le travail consiste à couper les barres, et souder des barres plus en retrait de la face extérieure des bandeau afin d'avoir un enrobage de béton au moins 3 cm. Il y va de mém pour les barre horizontels en dessous des balcons. kle travail consiste également à déganir les barres là ou l'enrobage est suffisant afin de souder les nouvelles barres à béton. Les nouvelles comme les anciennes barres seront traitées contre la rouille <i>Remplacement des barres à béton</i>	kg					46,00	58,00 €	2 668,00 €	29,00 €	1 334,00 €	Compris	20,00 €	920,00 €	
3.5.4	Obturation des vides poubelles Démontage de la trappe existante Remplissage <i>Remplacement des barres à béton</i>	kg	1,00	1,00	1,00	30,00	30,00								
		pce					8,00	65,00 €	520,00 €	198,00 €	1 584,00 €	550,00 €	4 400,00 €	650,00 €	5 200,00 €
		pce	1,00	1,00	1,00	8,00	8,00								
3.6. PEINTURE DES CIMENTAGES ET BETONS							TOTAL DU POSTE	1 331,52 €		2 452,80 €		2 663,04 €		2 943,36 €	
3.6.1.	Peinture des bétons Concerne: Peinture du toutes les surfaces en béton composant les façades de l'immeuble Descriptif: Ce poste comprend toute la fourniture et la main-d'œuvre pour la mise en peinture de toutes les surfaces de béton architectonique. Fourniture et pose d'un primaire (voir FT MasterProtect P 310) Fourniture et pose de 2 couches de peinture de protection (voir FT MasterProtect 330 EL) En variante, l'entreprise adjudicatrice peut suggérer et mettre en œuvre un autre produit. La fiche technique et des explications sur la qualité du revêtement seront annexées lors de la remise du prix. 1° couche à l'aide d'une peinture primer 2° couche à l'aide d'une peinture anti carbonatation.														
3.6.1.a	ciels de terrasse <i>les surfaces se comptabilises à partir du couvrant du 1° étage façade arrière</i>	m²					70,08	19,00 €	1 331,52 €	35,00 €	2 452,80 €	38,00 €	2 663,04 €	42,00 €	2 943,36 €
		m²	14,60	1,20		4,00	70,08								
3.7. GARDE-CORPS et SEPARATION ENTRE LES TERRASSES							TOTAL DU POSTE	29 477,60 €		28 296,00 €		30 576,00 €		35 296,00 €	
3.7.1	Démontage et évacuation des garde-corps existants Il s'agit des garde-corps en aluminium avec des fuseaux. La hauteur du garde-corp est de 120 cm celui-ci sera composé d'une lisse haute et une lisse basse la distance en le sol de la lisse base est suivant les règle de l'art il en va de même pour l'écartement entre les fuseaux <i>Longueur totale</i>	m'					51,20	48,00 €	2 457,60 €	65,00 €	3 328,00 €	Compris	100,00 €	5 120,00 €	
3.7.2	Nouveau garde-corps en aluminium Il s'agit des garde-corps en aluminium avec des fuseaux. La hauteur du garde-corp est de 120 cm celui-ci sera composé d'une lisse haute et une lisse basse la distance en le sol de la lisse base est suivant les règle de l'art il en va de même pour l'écartement entre les fuseaux <i>Longueur totale</i>	m'	12,80	1,00		4,00	51,20	450,00 €	23 040,00 €	390,00 €	19 968,00 €	480,00 €	24 576,00 €	480,00 €	24 576,00 €
3.7.3	Séparation des terrasses Il s'agit des séparation entre les terrasse ceux-ci sont en aluminium laque d'une couleur blanche et/ou autre le remplissaae est en verre feuilleté d'une finition opaque <i>Longueur totale</i>	pce					4,00	995,00 €	3 980,00 €	1.250,00 €	5 000,00 €	1 500,00 €	6 000,00 €	1 400,00 €	5 600,00 €
		pce	1,00	1,00		4,00	4,00							???	
3.8. ETANCHEISATION DES BALCONS et HYDROFUGE DE LA FACADE ET BRIQUE DE TERRE CUITE							TOTAL DU POSTE	33 164,46 €		46 528,10 €		32 948,60 €		35 100,40 €	
3.8.1	Préparation du soubassement sous châssis Réalisation d'une étanchéité en dessous des châssis par le placement d'un profil en aluminium sous la forme d'un Flashing	m'					16,00	89,00 €	1 424,00 €	148,00 €	2 368,00 €	Compris		???	
		m'	2,00			8,00	16,00							???	
3.8.2	Etanchéisation : sols, recouvrement des plinthes et de la face horizontale des bandeaux Concerne: Dans ce poste sont concernées toutes les terrasses du quai Saint Léonard. Descriptif:														

[illegible]

[illegible]

7) <u>Joint de retrait / joints de sciage</u> Application d'une résine d'étanchéité Triflex Cryl R 230 au moyen d'un rouleau à poils longs à raison de 1,5 kg/m². Pose d'un Voile de Renfort Triflex (110 g/m²) dans la couche encore liquide à l'aide d'un rouleau afin d'éviter toute boursoufflure. Aux bords, le Voile doit être recouvert d'un minimum de 5 mm de Triflex ProDetail et lors de raccords avec une autre membrane, il faudra veiller à disposer le Voile de Renfort avec un chevauchement de minimum 50 mm. Application d'une nouvelle couche de résine d'étanchéité Triflex Cryl R 230 à raison de 1,5 kg/m², frais sur frais, afin d'imprégner totalement le Voile de Renfort. La surface résiste à la pluie après environ 30 minutes et est accessible ou prêt pour la prochaine étape de traitement après environ 45 minutes (à 20°C). Après durcissement de la membrane, il convient d'utiliser un enduit Triflex Cryl Enduit afin d'égaler la surface. Poncer les différences d'épaisseurs éventuelles dans le Triflex Cryl Enduit une fois le produit séché.																			
8) <u>Surface sol</u> La membrane armée Application de Triflex ProTerra au moyen d'un rouleau à poils longs à raison de min. 1,5 kg/m². Pose au rouleau, dans la couche encore liquide, de Triflex Voile de renfort (110 g/m²) sans former des boursoufflures et en veillant à placer le Voile de renfort à 5 mm de retrait par rapport à la résine. Lors de raccords avec une autre membrane, un chevauchement minimum de 50 mm devra être respecté. Application d'au moins 1,5 kg/m² de Triflex ProTerra, frais sur frais, afin d'imprégner totalement le Voile de renfort. La surface résiste à la pluie après environ 45 minutes et est accessible ou prête pour la prochaine étape de traitement après environ une heure Après durcissement de la membrane, il convient d'utiliser un enduit Triflex Cryl Enduit afin d'égaler la surface si nécessaire. La couche d'usure Application du Triflex ProFloor RS au moyen d'une raclette dentée ou d'une spatule en inox ou encore à l'aide d'un rouleau spécial Triflex à raison de minimum 4,0 kg/m². Eviter l'application de Triflex ProFloor RS sur les (fausses) dilatations en les couvrant d'une bande adhésive avant l'application. Retirez la bande après chaque couche. La surface résiste à la pluie après 30 minutes, est accessible et est prête pour la prochaine étape de traitement après environ 1 heure et praticable après environ 2 heures (à 20°C). Triflex Colour Design Application de Triflex Cryl Finish 205 au moyen d'un rouleau à poils courts à raison de min. 0,5 kg/m². Eviter l'application de Triflex Cryl Finish sur les (fausses) dilatations. Saupoudrage à l'aide d'un pistolet à trémie dans la couche encore liquide du Triflex Colour Mix, consommation minimale 1,0 kg/ m². Eviter l'application de Triflex Cryl Finish sur les (fausses) dilatations. Après durcissement (minimum 1 heure), élimination du produit de saupoudrage excédentaire au moyen d'un balai ou d'un aspirateur industriel. La surface résiste à la pluie après environ 60 minutes et est accessible et praticable après environ 2 heures (à 20°C).																			
9) <u>Finition</u> Surface sol Application de Triflex Cryl Finish Satin à raison de min. 0,5 kg/m² et de manière homogène à d'un rouleau à poils courts. Eviter l'application de Triflex Cryl Finish Satin sur les (fausses) dilatations. La surface résiste à la pluie après environ 30 minutes, est accessible après 45 minutes et est praticable après environ 2 heures (à 20°C). Détails Application de Triflex Cryl Finish 205 Thix de manière homogène à l'aide d'un rouleau à poils courts à raison de minimum 0,4 kg/m². La surface résiste à la pluie après environ 30 minutes et est praticable après environ 2 heures (à 20°C). Les surfaces considérées sont : -la surface au sol des balcons -les remontés le long des murs et en dessous du châssis porte -les remontée et le dessus de l'acrotère du bandeau -la liaison et le raccordement de la flasque du sterput -la remontée de x cm (à déterminer sur place) le long de tuyau de descente et des poteaux des garde-corps																			
3.8.3.a	Chape polymère	m²					64,24	99,00 €	6 359,76 €	115,00 €	7 387,60 €	100,00 €	6 424,00 €	100,00 €	6 424,00 €				
	surface totale	m²	14,60	1,10		4,00	64,24												
3.8.3.b	Etanchéité liquide	m²					87,60	184,00 €	16 118,40 €	215,00 €	18 834,00 €	200,00 €	17 520,00 €	200,00 €	17 520,00 €				
	application en 3 couches : 1ère couche Teknotan BT, voile de renfort Teknofleece 225 marouflée dans la première couche, 2ème couche Teknotan BT, en ce y compris les remontées périphériques. Les anglées, arêtes vives et fissures sont complétées de bandes de renforcement Teknostrio.	m²	14,60		1,50	4,00	87,60												
3.8.4.	Evacuation des eaux																		
3.8.4.a	avaloir	pce					4,00	285,00 €	1 140,00 €	165,00 €	660,00 €	250,00 €	1 000,00 €	250,00 €	1 000,00 €				
	avaloir type ACO BA-P150 en inox (AISI 304) avec cadre d'encollage pour une adhésion optimale de la membrane d'étanchéité, et sortie verticale suffisamment longue pour traverser d'une seule pièce la dalle en béton (aucun raccord dans la dalle). Grille 150/150 indépendante du cadre d'encollage. Le présente poste prévoit aussi le raccordement sur le TD avec regard de visite, pour faciliter l'entretien du réseau																		
3.8.4.b	tuyau de descente																		
	en Zn-Cu-Ti prépatiné	pce	1,00	1,00		4,00	4,00						3 600,00 €						
3.8.4.b1	tuyau de descente	m'					36,00	48,00 €	1 728,00 €	98,00 €	3 528,00 €		Compris	120,00 €	4 320,00 €				
	façade arrière - TD terrasse	m'	3,00	1,00		6,00	18,00												
	façadearrière - TD eau pluviale toiture	m'	3,00	1,00		6,00	18,00												

3.8.4.b2	fourreau diam.125 pour passage de dalle	façade à rue façade arrière façade latérale gauche	pce pce pce	1,00 1,00 1,00	1,00 1,00 1,00	28,00 28,00 28,00	84,00 28,00 28,00 28,00	48,00 €	4 032,00 €	110,00 €	9 240,00 €		Compris	25,00 €	2 100,00 €
3.8.4.b3	liaison TD à hauteur du rez de chaussée		fft				1,00	80,00 €	80,00 €	590,00 €	590,00 €		Compris	400,00 €	400,00 €
3.8.4.b4	liaison TD à hauteur du toit		fft				1,00	80,00 €	80,00 €	250,00 €	250,00 €		Compris	400,00 €	400,00 €
3.8.5	Hydrofuge de la façade arrière		m²				146,82	15,00 €	2 202,30 €	25,00 €	3 670,50 €	30,00 €	4 404,60 €	20,00 €	2 936,40 €
	Concerne: Les surfaces des façades composées du parement en briques vernissée et toutes les surfaces du rez-de-chaussée.														
	Descriptif: La pulvérisation d'un enduit hydrofuge sur toutes les surfaces composant les façades de l'immeubles. Le choix du produit sera soumis à l'architecte pour approbation. Le produit sera incolore et sera parfaitement adhérent au support, à savoir au carrelage en mosaïque et au parement de brique vernissées. En cas de débordement sur les surface de béton à peindre, il sera en parfaite adéquation.														
	Mesurage: Hydrofuge classique Le travail d'hydrofuge se réalise sur toute la hauteur de la façade et ce à partie du sous-sol jusqu'au plafond du 4 ^e étage														
	surface totale de la façade arrière		m²	14,60		18,00	262,80								
	surface des menuiseries		m²	120,00		-1,00	-120,00								
3.9	REPLI CHANTIER						TOTAL DU POSTE	890,00 €		4 665,00 €		2 400,00 €		4 500,00 €	
3.9.1	Remontage escalier de secours		fft				1,00		- €	2.080,00 €	2 080,00 €		Compris	3 500,00 €	3 500,00 €
	le travail consiste à replacer l'escalier de secours de la même manière qu'il était mis en place. Le cas échéans les pièces comme les vis, les boulons, les pièces d'assemblages seront remplacés afin d'assurer la sécurité de celui-ci														
3.8.2.	Nettoyage chantier et évacuation de déblais		fft	1,00	1,00	1,00	1,00	890,00 €	890,00 €	2.585,00 €	2 585,00 €	2 400,00 €	2 400,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €
	le travail consiste: - nettoyer la cour inférieure - déblayer la toiture - vérifier l'écoulement des eaux de toiture vers les TD - démonter et évacuer le plancher provisoir en ODS et le géotextille - ... Tout ce qui a servis à l'installation de chantier														
			fft	1,00		1,00	1,00								
3.10	ASSURANCE TOUT RISQUE CHANTIER						TOTAL DU POSTE	1 988,89 €		2 557,04 €		2 941,41 €		3 204,68 €	
3.10.1	Il est demandé que l'entreprise contracte une assurance tous risque chantier avec l'assurance responsabilité sans faute. La preuve de cette assurance sera demandé en début de chantier,		%				2%		1 988,89 €		2 557,04 €		2 941,41 €		3 204,68 €
TOTAL Chapitre 3 - Clauses techniques								97 983,46 €	126 769,07 €	142 511,85 €	157 238,64 €				
								INCOMPLET							
							TOTAL GLOBAL DES TRAVAUX	101 433,46 €		130 409,07 €		150 011,85 €		163 438,64 €	
								TVA 6%	6 086,01 €	TVA 6%	7 824,54 €	TVA 6%	9 000,71 €	TVA 6%	9 806,32 €
							TOTAL TVAC	107 519,47 €	TOTAL TVAC	138 233,62 €	TOTAL TVAC	159 012,56 €	TOTAL TVAC	173 244,96 €	